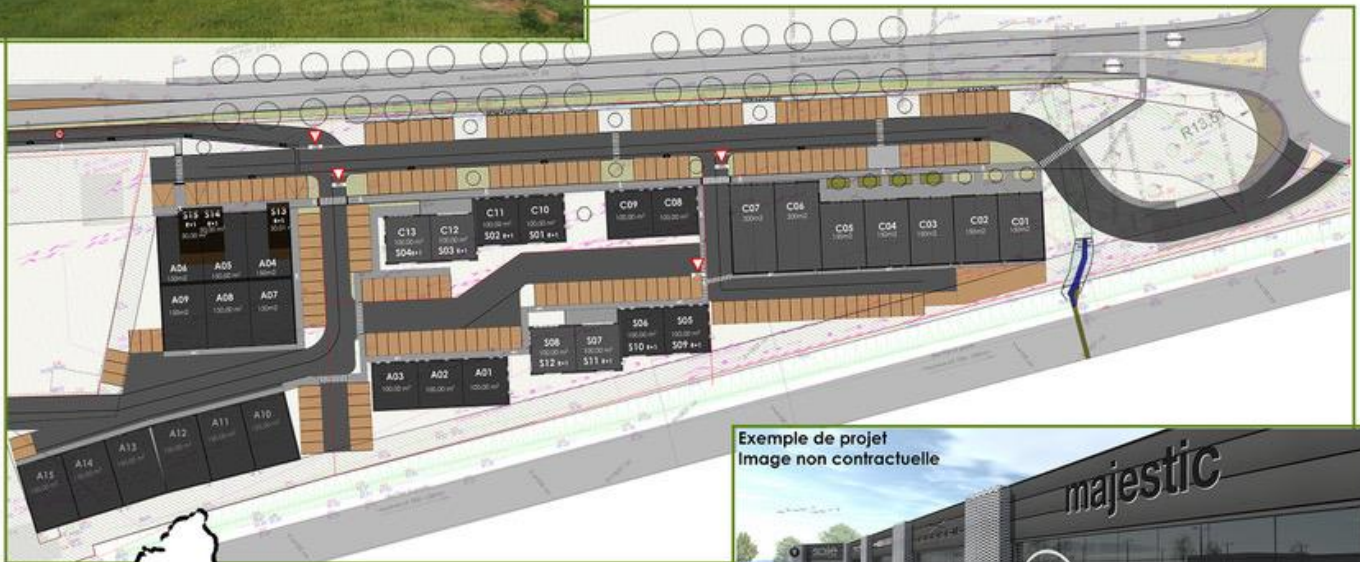


BICEMPARC TO1

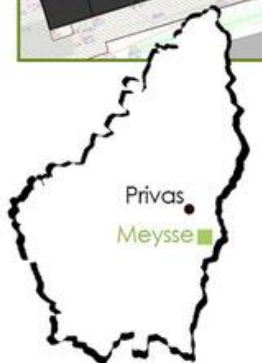
VILLAGES PROFESSIONNELS CHEVRIÈRE



**UN EMPLACEMENT COMMERCIAL
DE 1^{ER} CHOIX**



Exemple de projet
Image non contractuelle



ARDÈCHE



MEYSSE



Z.A. CHEVRIÈRE

Situé à MEYSSE sur la RD86, sur la zone Chevrière, le Bicemparc accueillera des commerces, des entreprises d'activités et de services.

Il offrira des cellules de 100 m², 150 m² et 200 m² de locaux vides, à aménager. Certains lots peuvent être rassemblés pour doubler la surface. Les lots sont principalement proposés à la vente.

En quelques mots, ce qui caractérise le label Bicemparc :

- Une image soignée et fonctionnelle assurant un investissement durable
- Un emplacement sur des axes à fort potentiel commercial avec un passage de plusieurs milliers de véhicules par jour
- Un accès facile et rapide depuis la RD86
- Des espaces verts en périphérie et un label écoresponsable
- Des emplacements de stationnement en quantité suffisante
- Un ratio qualité prix performant
- Une copropriété simplifiée et des charges réduites, assurant un fonctionnement économique
- Des zones fibres premium
- Des bâtiments répondants à la RT 2012
- Des centres de petites tailles pour assurer la parfaite cohérence des entreprises qui s'y installent

**BICEM
PARC**

SAS BICEMPARC
Rue Emile MONIER
26200 MONTÉLIMAR Le MONTELISUD

Contact:
Tel: 06 51 110 599
E-mail: contact@bicemparc.fr